



COMUNE di MAZZANO
Provincia di Brescia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Piano delle Regole

Norme tecniche di attuazione

Con evidenziate modifiche (caratteri in rosso aggiunte barrato eliminazioni)

UFFICIO DI PIANO

- Geom. Dario Vittori
- Ing. Maurizio Ventura

Co-redattore
Co-redattore

- Dott.ssa Pianif. Sara Gennari
- Dott. Pian. Alessandro Peli
- Angelo Straolzini & Partners srl
- Dott. Geol. Laura Ziliani

(Cartografia e SIT)
(Redazione Vas)
(aspetti economici e commerciali)
(componente geologica e sismica)

novembre 2013

CAPO V - AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA

ART. 31 -

Sono aree nelle quali le manomissioni ed i prelievi antropici hanno prodotto situazioni di degrado ambientale e paesistico.

In tali aree sono necessari interventi di recupero, per il ripristino paesistico-ambientale dei luoghi interessati, sotto il profilo morfologico e vegetazionale e mediante riutilizzi adeguati: agricoli, forestali, vegetazionali, ricreativi, sportivi.

Tali interventi di recupero dovranno essere realizzati anche in accordo con i comuni limitrofi cointeressati, e saranno attuati previo studio paesistico di dettaglio che definisca le destinazioni d'uso compatibili.

Nel caso di utilizzazione pubblica di tali aree il piano paesistico di dettaglio potrà individuare e collocare edifici di servizio alle destinazioni ammesse e di uso pubblico con $S_{lp} = 0,10 S_f$.